**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 312-09-55
http://nadzor.midural.ru

27.08.2026 № 29-05-01/29769
На № ЮГ-6718 от 17.07.2026

Законному представителю
ООО УК «ЮГ-ЭНЕРГО»,
ИНН 6658320850

info@ug-energo.com
Mahneva.MS@ug-energo.com

О направлении решения

**Решение о внесении изменений
в реестр лицензий Свердловской области**

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) по результатам рассмотрения заявления от 21.07.2026 № 29828-К (от 20.07.2026 № 66-2026-234811), поступившего посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ), а также заявление от 20.07.2026 № 29699-К о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области, путем включения многоквартирного дома:

- г. Екатеринбург, ул. Электриков, д. 9, в перечень управляемых ООО УК «Юг-Энерго» ИНН 6658320850, многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области.

Дата внесения изменений в реестр лицензий Свердловской области – 01.09.2026.

Одновременно Департамент информирует, что с указанной даты у Вас в силу ст. ст. 161, 162 Жилищного кодекса РФ, ч. 18 ст. 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» возникает обязанность размещения информации в отношении указанного многоквартирного дома в порядке и сроки, установленные приказом Минстроя России № 79/пр от 07.02.2024 «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Одновременно Департамент информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2025 года № 529-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 20 Закона Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» на управляющие организации возложена обязанность обеспечивать информационное взаимодействие с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов с использованием системы и многофункционального сервиса обмена информацией, созданного в соответствии с Федеральным законом от 24.06.2025 № 156-ФЗ «О создании многофункционального сервиса обмена информацией и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – MAX).

В целях исполнения указанной обязанности Вам необходимо определить должностное лицо, которое будет являться администратором домового чата в MAX для указанного выше

многоквартирного дома.

Указанному должностному лицу необходимо не позднее следующего рабочего дня после получения настоящего сообщения направить заявку для назначения ответственного представителя управляющей организации администратором чата в соответствии с инструкцией (прилагается), пройдя по ссылкам https://max.ru/join/X8rPEV8MXO5KcKzAu1tuoZ2Jen_VoMnuPxXaZjBO4z8.

Приложение: инструкция по подключению к общедомовым чатам на 4 л. в 1 экз.

Заместитель начальника отдела

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0540F12DA24839659AE6F39C269690AB
Владелец **Зеленина Светлана Анатольевна**
Действителен с 22.06.2026 по 15.09.2027

С.А. Зеленина

Хитрина Юлия Сергеевна
(343) 312-00-32 (доб. 891)