Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Широкореченская, 49

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-3 271 407,24**
Начислено		502 893,34
Видеонаблюдение		19 806,20
Обслуживание калиток и ворот		6 800,24
Содержание жилья		476 286,90
Оплачено		767 457,53
Видеонаблюдение		27 223,69
Обслуживание калиток и ворот		9 343,75
Содержание жилья		730 890,09
РАСХОДЫ		**678 248,29**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**678 248,29**
Расходы по доп. услугам (не входит в СЖ)		**34 860,00**
Обслуживание калиток и ворот		**4 800,00**
Обслуживание калиток и ворот	ООО "БАСТИОН"	4 800,00
Видеонаблюдение		**30 060,00**
Видеонаблюдение	ИП Ладынин Александр Анатольевич	30 060,00
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**236 946,25**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**28 167,51**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	28 167,51
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**143 084,28**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	143 084,28
ТО домофонов		**17 984,00**
ТО домофонов	ООО "БАСТИОН"	17 984,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**13 200,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	13 200,00
ТО ОДПУ		**4 400,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	4 400,00
Паспортное обслуживание		**6 110,46**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	6 110,46
ТО пожарной сигнализации		**24 000,00**
ТО пожарной сигнализации	ООО "ГРАНД-ЭНЕРГО"	24 000,00
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**118 167,88**
Содержание придомовой территории		**66 737,80**
Содержание придомовой территории	ИП Куц Александр Сергеевич	66 737,80
Уборка МОП		**43 691,64**
Уборка МОП	ИП Куц Александр Сергеевич	43 691,64
Дератизация, дезинсекция		**7 738,44**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АЛЬФА-ЗД"	7 738,44
Текущий ремонт общего имущества		**5 955,00**
Благоустройство, ограждения		**5 955,00**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	5 955,00
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**94 432,47**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**52 900,40**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	52 900,40
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**41 532,07**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	41 532,07
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**187 886,69**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**187 886,69**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**187 886,69**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	187 886,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-3 182 198,00**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**227 294,14**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**-37 270,05**