Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Таганская, 97

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		
Начислено		604 079,70
Содержание жилья		604 079,70
Оплачено		406 716,99
Содержание жилья		406 716,99
РАСХОДЫ		**725 121,51**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**725 121,51**
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**362 173,94**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**25 523,04**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	25 523,04
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**198 695,11**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	186 385,11
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ЗАО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	12 310,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**108 098,06**
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	98 034,06
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УРАЛЛИФТ"	10 064,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**13 200,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	13 200,00
ТО ОДПУ		**6 600,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	6 600,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**5 990,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	ООО "ПОЛИГОН-МЕДИА"	5 990,00
Паспортное обслуживание		**4 067,73**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	4 067,73
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**161 002,71**
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ		**16 078,50**
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	ООО "ЦЕНТР БЕЗОПАСНОСТИ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ"	16 078,50
Содержание придомовой территории		**77 842,50**
Содержание придомовой территории	ИП Жуковский Антон Иванович	77 842,50
Уборка МОП		**67 081,71**
Уборка МОП	ИП Жуковский Антон Иванович	67 081,71
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**45 486,91**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**25 509,04**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	25 509,04
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**19 977,87**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	19 977,87
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**156 457,95**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**156 457,95**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**156 457,95**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	156 457,95
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-318 404,52**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**197 362,71**