Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Спортивная, 10

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-878 288,32**
Начислено		1 211 381,60
Содержание жилья		1 211 381,60
Оплачено		1 223 356,30
Содержание жилья		1 223 356,30
РАСХОДЫ		**2 015 350,50**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 015 350,50**
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**740 975,24**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**72 443,26**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	72 443,26
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**512 234,98**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	512 234,98
ТО газового оборудования		**44 654,00**
ТО газового оборудования	ЭГИДА ООО	15 172,00
ТО газового оборудования	АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЕКАТЕРИНБУРГ"	29 482,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**59 400,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	59 400,00
ТО ОДПУ		**25 883,00**
ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 083,00
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	19 800,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**14 975,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	ООО "ПОЛИГОН-МЕДИА"	14 975,00
Поверка ОДПУ		**11 385,00**
Поверка ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	11 385,00
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**312 576,12**
Содержание придомовой территории		**227 658,60**
Содержание придомовой территории	ИП Бычков Андрей Вадимович	101 181,60
Содержание придомовой территории	ИП Куц Александр Сергеевич	126 477,00
Уборка МОП		**77 606,64**
Уборка МОП	ИП Бычков Андрей Вадимович	34 491,84
Уборка МОП	ИП Куц Александр Сергеевич	43 114,80
Дератизация, дезинсекция		**3 392,46**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	3 392,46
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**3 918,42**
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	ИП Карпинчук Ольга Васильевна	3 918,42
Текущий ремонт общего имущества		**447 717,01**
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		**133 990,00**
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	ИП Чириков Алексей Валерьевич	133 990,00
ТР вентиляции		**302 100,00**
ТР вентиляции	ИП Панов Александр Дмитриевич	302 100,00
Благоустройство, ограждения		**11 627,01**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	11 627,01
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**93 165,99**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**59 747,28**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	59 747,28
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**33 418,71**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	33 418,71
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**420 916,14**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**408 600,72**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**408 600,72**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	408 600,72
Телекоммуникация и почта		**12 315,42**
Интернет (аренда каналов и т.п.)		**12 315,42**
Интернет (аренда каналов и т.п.)	ООО "КОМТЕХЦЕНТР"	12 315,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 670 282,52**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**743 481,64**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**731 506,94**