Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Совхозная, 6

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-1 764 270,60**
Начислено		2 741 512,14
Содержание жилья		2 741 512,14
Оплачено		2 782 476,61
Содержание жилья		2 782 476,61
РАСХОДЫ		**3 433 654,54**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 433 654,54**
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 727 500,02**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**121 591,68**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	121 591,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**918 574,26**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	904 115,56
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ЗАО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	14 458,70
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**298 258,68**
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	291 214,68
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УРАЛЛИФТ"	7 044,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**72 600,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	72 600,00
ТО ОДПУ		**34 628,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	24 200,00
ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 428,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**11 980,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	ООО "ПОЛИГОН-МЕДИА"	11 980,00
Паспортное обслуживание		**19 367,40**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	19 367,40
Поверка ОДПУ		**10 500,00**
Поверка ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	10 500,00
ТО пожарной сигнализации		**240 000,00**
ТО пожарной сигнализации	ООО "ПРОФИТ"	240 000,00
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**605 523,74**
Содержание придомовой территории		**384 686,40**
Содержание придомовой территории	ИП Золотцев Александр Юрьевич	384 686,40
Уборка МОП		**178 799,16**
Уборка МОП	ИП Золотцев Александр Юрьевич	178 799,16
Дератизация, дезинсекция		**22 605,60**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	22 605,60
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**19 432,58**
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	ИП Карпинчук Ольга Васильевна	19 432,58
Текущий ремонт общего имущества		**203 865,45**
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		**192 720,00**
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	ИП Чириков Алексей Валерьевич	192 720,00
Благоустройство, ограждения		**11 145,45**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	11 145,45
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**275 090,27**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**123 606,34**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	123 606,34
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**151 483,93**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	151 483,93
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**621 675,06**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**621 675,06**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**621 675,06**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	621 675,06
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-2 415 448,53**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**326 555,31**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**285 590,84**