Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Сакко и Ванцетти, 111а

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-648 716,15**
Начислено		325 916,07
Содержание жилья		325 916,07
Оплачено		311 614,08
Содержание жилья		311 614,08
РАСХОДЫ		**578 896,70**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**578 896,70**
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**309 986,31**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**23 506,35**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	23 506,35
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**163 287,46**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	163 287,46
ТО газового оборудования		**31 954,26**
ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	25 171,26
ТО газового оборудования	ЭГИДА ООО	6 783,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**59 400,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	59 400,00
ТО ОДПУ		**25 883,00**
ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 083,00
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	19 800,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**2 370,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	ООО "ПОЛИГОН-МЕДИА"	2 370,00
Паспортное обслуживание		**3 585,24**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	3 585,24
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**101 428,07**
Содержание придомовой территории		**72 914,51**
Содержание придомовой территории	ИП Золотцев Александр Юрьевич	72 914,51
Уборка МОП		**17 122,23**
Уборка МОП	ИП Золотцев Александр Юрьевич	17 122,23
Дератизация, дезинсекция		**6 893,82**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	6 893,82
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**4 497,51**
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	ИП Карпинчук Ольга Васильевна	4 497,51
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**38 877,12**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**27 487,80**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	27 487,80
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**11 389,32**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	11 389,32
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**128 605,20**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**128 605,20**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**128 605,20**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	128 605,20
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-915 998,77**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**203 681,77**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**217 983,76**