Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Евгения Савкова, 37

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-1 635 564,22**
Начислено		1 632 929,64
Содержание жилья		1 632 929,64
Оплачено		2 052 012,40
Содержание жилья		2 052 012,40
РАСХОДЫ		**2 145 107,35**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 145 107,35**
Расходы по доп. услугам (не входит в СЖ)		**9 940,00**
Аренда грязезащитных покрытий		**7 140,00**
Аренда грязезащитных покрытий	ООО "ЧИСТОЕ ПРЕВОСХОДСТВО"	3 960,00
Аренда грязезащитных покрытий	ИП Бан Зарина Ришатовна	3 180,00
Обслуживание калиток и ворот		**2 800,00**
Обслуживание калиток и ворот	ООО "БАСТИОН"	2 800,00
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**864 411,76**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**88 272,59**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	88 272,59
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**426 637,58**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	426 637,58
ТО домофонов		**34 397,88**
ТО домофонов	ООО "БАСТИОН"	33 120,00
ТО домофонов	АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"	1 277,88
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**204 546,77**
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УРАЛЛИФТ"	7 632,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "МЛК"	196 914,77
ТО вентиляции, дымоудаления		**46 200,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	46 200,00
ТО ОДПУ		**15 400,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	15 400,00
Паспортное обслуживание		**12 956,94**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	12 956,94
ТО пожарной сигнализации		**36 000,00**
ТО пожарной сигнализации	ООО "ГРАНД-ЭНЕРГО"	36 000,00
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**542 517,19**
Содержание придомовой территории		**315 420,93**
Содержание придомовой территории	ИП Куц Александр Сергеевич	225 305,37
Содержание придомовой территории	ИП Бычков Андрей Вадимович	90 115,56
Уборка МОП		**213 747,37**
Уборка МОП	ИП Куц Александр Сергеевич	152 679,17
Уборка МОП	ИП Бычков Андрей Вадимович	61 068,20
Дератизация, дезинсекция		**13 348,89**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	8 517,00
Дератизация, дезинсекция	ООО "АЛЬФА-3Д"	4 831,89
Текущий ремонт общего имущества		**15 251,25**
Благоустройство, ограждения		**15 251,25**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	15 251,25
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**193 112,55**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**118 430,24**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	118 430,24
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**74 682,31**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	74 682,31
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**519 874,60**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**508 207,32**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**508 207,32**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	508 207,32
Телекоммуникация и почта		**11 667,28**
Интернет (аренда каналов и т.п.)		**11 667,28**
Интернет (аренда каналов и т.п.)	ООО "ИНСИС"	4 000,00
Интернет (аренда каналов и т.п.)	АО "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"	7 667,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 728 659,17**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**464 821,15**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**45 738,39**