Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Евгения Савкова, 19а

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-1 567 851,85**
Начислено		2 877 097,08
Видеонаблюдение		119 760,00
Содержание жилья		2 757 337,08
Оплачено		3 203 221,22
Видеонаблюдение		97 949,01
Содержание жилья		3 105 272,21
РАСХОДЫ		**3 431 703,64**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 431 703,64**
Расходы по доп. услугам (не входит в СЖ)		**184 043,88**
Доп. уборка МОП		**11 400,00**
Доп. уборка МОП	ИП Чириков Алексей Валерьевич	11 400,00
Аренда грязезащитных покрытий		**55 379,88**
Аренда грязезащитных покрытий	ООО "ЛИНДЭЙЛИ"	55 379,88
Видеонаблюдение		**117 264,00**
Видеонаблюдение	ООО "БАСТИОН"	117 264,00
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 788 686,44**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**212 633,28**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	212 633,28
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**882 642,82**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	882 642,82
ТО домофонов		**117 264,00**
ТО домофонов	ООО "БАСТИОН"	117 264,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**180 780,00**
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "МЕТЕОР ЛИФТ"	180 780,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**39 600,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	39 600,00
ТО ОДПУ		**15 400,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	15 400,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**49 266,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	Пехова Валерия Витальевна	49 266,00
Паспортное обслуживание		**19 850,34**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	19 850,34
ТО пожарной сигнализации		**271 250,00**
ТО пожарной сигнализации	ООО "ПРОФИТ"	271 250,00
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**476 468,32**
Содержание придомовой территории		**267 944,60**
Содержание придомовой территории	ИП Куц Александр Сергеевич	210 980,00
Содержание придомовой территории	ИП Золотцев Александр Юрьевич	56 964,60
Уборка МОП		**201 101,80**
Уборка МОП	ИП Куц Александр Сергеевич	158 350,00
Уборка МОП	ИП Золотцев Александр Юрьевич	42 751,80
Дератизация, дезинсекция		**7 421,92**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	7 421,92
Текущий ремонт общего имущества		**119 847,50**
ТР пожарной сигнализации, дымоудаления		**116 655,00**
ТР пожарной сигнализации, дымоудаления	ООО "ПРОФИТ"	116 655,00
Благоустройство, ограждения		**3 192,50**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	3 192,50
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**334 060,53**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**233 293,92**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	233 293,92
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**100 766,61**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	100 766,61
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**528 596,97**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**528 596,97**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**528 596,97**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	528 596,97
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 796 334,27**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**793 187,37**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**467 063,23**