Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Данилы Зверева, 7в

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-2 488 281,22**
Начислено		3 363 907,50
Содержание жилья		3 363 907,50
Оплачено		3 371 831,09
Содержание жилья		3 371 831,09
РАСХОДЫ		**3 503 453,58**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 503 453,58**
Расходы по доп. услугам (не входит в СЖ)		**78 738,00**
Доп. уборка МОП		**21 402,00**
Доп. уборка МОП	ИП Чириков Алексей Валерьевич	21 402,00
Аренда грязезащитных покрытий		**57 336,00**
Аренда грязезащитных покрытий	ООО "ЧИСТОЕ ПРЕВОСХОДСТВО"	39 624,00
Аренда грязезащитных покрытий	ИП Бан Зарина Ришатовна	17 712,00
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 745 787,34**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**137 914,55**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	137 914,55
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**666 706,90**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	666 706,90
ТО домофонов		**43 416,00**
ТО домофонов	ООО "БАСТИОН"	43 416,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**650 503,99**
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	636 415,99
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УРАЛЛИФТ"	14 088,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**59 400,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	59 400,00
ТО ОДПУ		**19 800,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	19 800,00
Паспортное обслуживание		**23 269,23**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	23 269,23
ТО пожарной сигнализации		**144 776,67**
ТО пожарной сигнализации	ООО "УПТК"	118 300,00
ТО пожарной сигнализации	ИП Панов Александр Дмитриевич	26 476,67
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**576 239,03**
Содержание придомовой территории		**323 611,20**
Содержание придомовой территории	ИП Куц Александр Сергеевич	179 784,00
Содержание придомовой территории	ИП Бычков Андрей Вадимович	143 827,20
Уборка МОП		**215 904,60**
Уборка МОП	ИП Бычков Андрей Вадимович	95 957,60
Уборка МОП	ИП Куц Александр Сергеевич	119 947,00
Дератизация, дезинсекция		**20 078,62**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АЛЬФА-3Д"	6 998,62
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	13 080,00
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**16 644,61**
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	ИП Карпинчук Ольга Васильевна	16 644,61
Текущий ремонт общего имущества		**9 673,71**
Благоустройство, ограждения		**9 673,71**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	9 673,71
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**289 523,01**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**144 604,98**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	144 604,98
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**144 918,03**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	144 918,03
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**803 492,49**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**803 492,49**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**803 492,49**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	803 492,49
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-2 619 903,71**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**672 360,81**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**664 437,22**