Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского, 188

Статьи доходов / расходов		руб / год
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГАХ) ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ		
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ на 01.01.2025		**-1 525 231,33**
Начислено		908 047,80
Содержание жилья		908 047,80
Оплачено		756 502,06
Содержание жилья		756 502,06
РАСХОДЫ		**1 327 368,64**
РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 327 368,64**
Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**538 712,22**
Аварийно-ремонтное обслуживание		**50 429,08**
Аварийно-ремонтное обслуживание	ИП Малинин Олег Александрович	50 429,08
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**357 306,54**
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ООО "СОМАТО"	357 306,54
ТО газового оборудования		**33 382,68**
ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 420,68
ТО газового оборудования	ЭГИДА ООО	6 962,00
ТО вентиляции, дымоудаления		**59 400,00**
ТО вентиляции, дымоудаления	ИП Панов Александр Дмитриевич	59 400,00
ТО ОДПУ		**25 883,00**
ТО ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	19 800,00
ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 083,00
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)		**7 110,00**
Прочие расходы по ТО (тех.присоединения, ворота, справки и др.)	ООО "ПОЛИГОН-МЕДИА"	7 110,00
Паспортное обслуживание		**5 200,92**
Паспортное обслуживание	МКУ "ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ"	5 200,92
Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**245 870,32**
Содержание придомовой территории		**127 728,12**
Содержание придомовой территории	ИП Золотцев Александр Юрьевич	127 728,12
Уборка МОП		**103 604,58**
Уборка МОП	ИП Золотцев Александр Юрьевич	103 604,58
Дератизация, дезинсекция		**6 745,86**
Дератизация, дезинсекция	ООО "АВАНГАРД ДЕЗЦЕНТР"	6 745,86
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора		**7 791,76**
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	ИП Карпинчук Ольга Васильевна	7 791,76
Текущий ремонт общего имущества		**219 370,00**
ТР вентиляции		**210 000,00**
ТР вентиляции	ИП Панов Александр Дмитриевич	210 000,00
ТР ОДПУ		**5 400,00**
ТР ОДПУ	ИП Кашин Алексей Константинович	5 400,00
Благоустройство, ограждения		**3 970,00**
Благоустройство, ограждения	ООО "СОМАТО"	3 970,00
Расчетно-кассовое обслуживание, биллинг		**48 114,93**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)		**39 057,60**
ЕРЦ (услуги по начислению ЖКУ)	ООО "ЕРЦ"	39 057,60
ЕРЦ (услуги оператора платежей)		**9 057,33**
ЕРЦ (услуги оператора платежей)	ООО "ЕРЦ - ФИНАНСОВАЯ ЛОГИСТИКА"	9 057,33
Управленческие затраты (Общехозяйственные)		**275 301,17**
Услуги аутсорсеров (сторонние организации)		**275 301,17**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью		**275 301,17**
Услуги по управлению хозяйственной деятельностью	УК Юг-Энерго	275 301,17
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-2 096 097,91**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 01.01.2025		**1 068 916,29**
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ на 31.12.2025		**1 220 462,03**